**ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ №** \_\_\_\_\_

**ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ №** \_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| по |  |
|  | *(указать строительство, реконструкция, капитальный ремонт)* |
|  | |
| *(наименование объекта капитального строительства, его почтовый или строительный адрес)* | |

Застройщик

|  |  |
| --- | --- |
|  | *(наименование застройщика,* |
|  | |
| *номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,* | |
| *почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;* | |
| *фамилия, имя, отчество застройщика,* | |
| *паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)* | |

Уполномоченный представитель застройщика

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Фамилия, имя, отчество* | *Должность* | *Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие* | *Подпись* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |

Заказчик

|  |  |
| --- | --- |
|  | *(наименование заказчика,* |
|  | |
| *номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,* | |
| *почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;* | |
| *фамилия, имя, отчество заказчика,* | |
| *паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)* | |

Уполномоченный представитель заказчика

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Фамилия, имя, отчество* | *Должность* | *Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие* | *Подпись* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о выданном разрешении на строительство |  |
|  | *(номер, дата выдачи разрешения,* |
|  | |
| *наименование органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, выдавшего разрешение)* | |

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

*(наименование лиц, осуществляющих подготовку проектной документации,, номер и дата выдачи свидетельства*

*о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц,*

*фамилия, имя, отчество лиц, осуществляющих подготовку проектной документации,*

*паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц,*

*сведения о разделах проектной документации, подготовленных лицами, осуществляющими подготовку проектной документации)*

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, по вопросам проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (далее - авторского надзора)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Наименование лица, осуществляющего подготовку проектной документации, сведения о разделах проектной документации, подготовленных этим лицом* | *Фамилия,*  *имя, отчество, должность* | *Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие* | *Подпись* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |

Сведения о государственной экспертизе проектной документации в случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

*(номер, дата заключения,*

*наименование органа исполнительной власти, выдавшего заключение)*

Лицо, осуществляющее строительство\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства*

*о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц,*

*фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего строительство, являющегося физическим лицом,*

*паспортные данные, место проживания, телефон/факс)*

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Фамилия, имя, отчество* | *Должность* | *Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие* | *Подпись* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |

Уполномоченный представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Фамилия, имя, отчество* | *Должность* | *Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие* | *Подпись* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Фамилия, имя, отчество* | *Должность* | *Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие* | *Подпись* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |

Другие лица, осуществляющие строительство, их уполномоченные представители

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Наименование лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего строительство, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц* | *Фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, наименование,*  *дата, номер документа, подтверждающего полномочие* | *Выполняемые работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства* | *Подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о государственном строительном надзоре |  |
| *(наименование органа государственного строительного* | |
|  | |
| *надзора, почтовые реквизиты, телефон/факс, фамилия, имя, отчество, должность должностного лица* | |
|  | |
| *(должностных лиц) органа государственного строительного надзора, номер, дата приказа (распоряжения)* | |

Общие сведения об объекте капитального строительства

|  |
| --- |
| *(наименование объекта капитального строительства,* |
|  |
| *краткие проектные характеристики* |
| *объекта капитального строительства)* |

Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(дата)*

Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(дата)*

В настоящем журнале \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ страниц. Журнал пронумерован, сброшюрован и скреплен печатью. В журнале содержится учет выполнения работ в период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(заполняется в случае, если в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта велось несколько журналов)*.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| *(личная подпись)* | *(расшифровка подписи)* | | *(должность - для застройщика или заказчика,*  *являющегося юридическим лицом)* |
| *М.П.* |  | | |
| *(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)* |  | | |

Регистрационная надпись органа государственного строительного надзора

*(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)*

Номер дела (регистрационный номер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(личная подпись) (расшифровка подписи) (должность)*

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_г.

Сведения об изменениях в записях Титульного листа общего журнала работ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Дата* | *Изменения*  *в записях с указанием основания* | *Фамилия, инициалы, должность лица, внесшего изменения, наименование,*  *дата, номер документа, подтверждающего полномочие лица* | *Подпись* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |

**РАЗДЕЛ 1**

Список инженерно-технического персонала

лица, осуществляющего строительство, занятого при строительстве,

реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Наименование лица, осуществляющего строительство* | *Фамилия,*  *инициалы,*  *должность лица, входящего в список инженерно- технического персонала* | *Дата начала*  *работ на объекте капитального строительства с указанием вида работ* | *Дата окончания работ на объекте капитального строительства* | *Должность, фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
|  |  |  |  |  |  |

**РАЗДЕЛ 2**

Перечень специальных журналов, в которых ведется учет

выполнения работ, а также журналов авторского надзора лица,

осуществляющего подготовку проектной документации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Наименование специального журнала (журнала авторского надзора) и дата его выдачи* | *Наименование лица, осуществляющего строительство (лица, осуществляющего подготовку проектной документации), ведущих журнал, их уполномоченных представителей с указанием должности, фамилии, инициалов* | *Дата передачи застройщику или заказчику журнала* | *Подпись уполномоченного представителя застройщика или заказчика* |
| *1* | *2* | *3* | *4* |  |
|  |  |  |  |  |

**РАЗДЕЛ 3**

Сведения о выполнении работ в процессе строительства,

реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№№/*  *пп* | *Дата*  *выполнения работ* | *Наименование работ, выполняемых*  *в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства* | *Должность, фамилия, инициалы,*  *подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство* |
| *1* | *2* | *3* | *4* |
|  |  |  |  |

**РАЗДЕЛ 4**

Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика

в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта

объекта капитального строительства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/ пп* | *Сведения о проведении строительного*  *контроля при строительстве, реконструкции, капитальному ремонту объекта*  *капитального строительства* | *Выявленные*  *недостатки* | *Срок устранения выявленных недостатков* | *Дата устранения недостатков* | *Должность, фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя застройщика или заказчика* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
|  |  |  |  |  |  |

**РАЗДЕЛ 5**

Сведения о строительном контроле лица, осуществляющего

строительство, в процессе строительстве реконструкции, капитального

ремонта объекта капитального строительства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/ пп* | *Сведения о проведении строительного*  *контроля в процессе выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства* | *Выявленные*  *недостатки* | *Срок устранения выявленных недостатков* | *Дата устранения недостатков* | *Должность, фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
|  |  |  |  |  |  |

**РАЗДЕЛ 6**

Перечень исполнительной документации при строительстве,

реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№№/ пп* | *Наименование исполнительной документации (с указанием вида работ, места расположения конструкций, участков сетей инженерно – технического обеспечения и т.д.)* | *Дата подписания акта,*  *должности, фамилии, инициалы лиц, подписавших акты* |
| *1* | *2* | *3* |
|  |  |  |

**РАЗДЕЛ 7**

Сведения о государственном строительном надзоре при строительстве,

реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№№/ пп* | *Данные о проведенных органом государственного строительного надзора проверках, включая итоговую проверку* | *Срок устранения выявленных нарушений* | *Фактическая дата устранения выявленных нарушений* | *Должность, фамилия, инициалы, подпись должностного лица* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |