



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «20» ноября 2023 г.

№ 828/чр

Москва

**О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации
для создания инженерно-технической системы антитеррористической
защищенности объектов жилищно-гражданского назначения**

В целях применения единого подхода к расчету нормативных затрат для определения сметной стоимости, реализации положений Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденной приказом Минстроя России от 1 октября 2021 г. № 707/пр, **п р и к а з ы в а ю :**

установить нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения (приложение к настоящему приказу).

Заместитель Министра

С.Г. Музыченко

Приложение
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 ноября 2014 № 828/н

**Нормативные затраты на работы
по подготовке проектной документации для создания
инженерно-технической системы антитеррористической защищенности
объектов жилищно-гражданского назначения**

I. Общие положения

1. Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения (далее – НЗ) применяются при определении сметной стоимости работ по подготовке проектной и (или) рабочей документации для строительства, реконструкции, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации инженерно-технических систем антитеррористической защищенности на территории Российской Федерации, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, а также сметной стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации для капитального ремонта многоквартирного дома (общего имущества в многоквартирном доме), осуществляемого полностью или частично за счет средств специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо средств собственников помещений в многоквартирном доме (далее соответственно – стоимость проектных работ, проектная документация и (или) рабочая документация, строительство, реконструкция).

2. Определение стоимости проектных работ по подготовке проектной и рабочей документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения на основании НЗ осуществляется в соответствии с положениями Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2021 г. № 707/пр, с учетом изменений, внесенных приказом Минстроя России от 8 июня 2023 г. № 409/пр (далее – Методика № 707/пр).

3. Способы определения стоимости проектных работ приведены в главе II НЗ.

4. В главе III НЗ приведены значения параметров цены проектных работ, положения по применению параметров цены проектных работ, корректирующие коэффициенты и иные сведения, применяемые при определении стоимости проектных работ для создания следующих видов инженерно-технических систем антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения (далее – ИТСО):

- а) система охранной и тревожной сигнализации (далее – СОТС);
- б) система контроля и управления доступом (далее – СКУД);
- в) система охранная телевизионная (далее – СОТ);
- г) системы экстренной связи (далее – СЭС);
- д) системы выявления диверсионно-террористических средств (далее – СВДТС);
- е) средства инженерно-технической укреплённости (далее – СИТУ);
- ж) системы сбора и обработки информации, полученной от средств инженерно-технических систем антитеррористической защищенности (далее – ССОИ).

5. Параметры цены проектных работ на проектные работы приведены в НЗ в уровне цен по состоянию на 1 января 2021 года в тысячах рублей без учета налога на добавленную стоимость.

6. Параметры цены проектных работ на проектные работы приведены в НЗ в зависимости от значений основных технико-экономических показателей проектируемого объекта строительства, характеризующих трудоемкость комплекса проектных работ (далее – натуральные показатели) (площади части здания или всего здания, подлежащей защите сигнализацией, протяженности, количества сигналов, абонентов) (далее – защищаемая площадь) объектов проектирования или на объект в целом.

7. Параметрами цены проектных работ, приведенными в НЗ, учтены работы по подготовке проектной документации в составе, предусмотренном Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (далее – Положение № 87), за исключением раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации», и рабочей документации в составе комплектов, разрабатываемых в соответствии с национальными стандартами, в пределах отведенного земельного участка, за исключением дополнительных и сопутствующих работ, указанных в приложении № 4 к Методике № 707/пр.

8. Распределение стоимости проектных работ, определенной на основании параметров цены проектных работ, приведенных в таблицах 3.1 – 3.7 главы III НЗ, по видам документации приведено в таблице 1.

Таблица 1

№	Виды документации	Распределение стоимости проектных работ по видам документации, в процентах
1.	Проектная документация (далее – П)	40
2.	Рабочая документация (далее – Р)	60
3.	Проектная и рабочая документация (далее – П+Р)	100

9. Относительные стоимости разделов проектной документации и соответствующих комплектов рабочей документации для создания видов ИТСО, приведенных в пункте 4 НЗ, учтенные параметрами цены проектных работ, приведены в таблицах 1 – 7 приложения к НЗ. В случае необходимости определения стоимости разработки определенного раздела проектной документации и (или) соответствующего комплекта рабочей документации, стоимость проектных работ, определенная на основании параметров или нормативов цены проектных работ, умножается на соответствующую относительную стоимость, приведенную в соответствующей таблице приложения к НЗ.

10. Параметры цены проектных работ учитывают затраты, предусмотренные пунктами 117, 118 и 122 Методики № 707/пр.

11. Параметры цены проектных работ не учитывают затраты, предусмотренные пунктами 119 и 121 Методики № 707/пр, а также затраты на выполнение следующих работ и услуг:

а) по проектированию зданий и сооружений, к проектным решениям которых необходимо установить требования антитеррористической защищенности объектов, кроме отдельных видов ИТСО, указанных в пункте 4 НЗ;

б) по проектированию систем охранного освещения, за исключением систем периметрального охранного освещения;

в) по проектированию средств и систем обеспечения пожарной безопасности объекта;

г) по проектированию интегрированных автоматизированных систем управления системами безопасности и антитеррористической защищенности объектов;

д) по анализу уязвимости объекта потенциальным террористическим угрозам, который проводится проектировщиком перед началом разработки проектной документации;

е) по подготовке проектных решений, направленных на предотвращение таранного удара, которые реализуются в процессе благоустройства прилегающей к зданию (сооружению) территории;

ж) по проектированию локальной автоматики установок (средств, оборудования) ИТСО.

12. Стоимость проектных работ для зданий и сооружений, предназначенных для антитеррористической защищенности объектов, средств и систем обеспечения пожарной безопасности объекта, не подлежащих расчету в соответствии с НЗ,

определяется в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых внесены в федеральный реестр сметных нормативов, формируемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Порядком формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 октября 2017 г. № 1470/пр (далее – ФРСН). При отсутствии в указанных сметных нормативах цен на необходимые проектные работы их стоимость определяется в соответствии с пунктом 143 Методики № 707/пр.

13. Стоимость проектных работ интегрированных автоматизированных систем управления системами безопасности и антитеррористической защищенности объектов определяется в соответствии с Методикой определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для создания автоматизированных систем объектов непромышленного назначения и коммунального хозяйства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 июня 2022 г. № 465/пр.

II. Способы определения стоимости проектных работ

14. Стоимость проектных работ, устанавливаемая в зависимости от значений натуральных показателей, определяется по формуле (8.1) пункта 130 Методики № 707/пр. Стоимость проектных работ для строительства объектов с натуральными показателями, находящимися вне интервалов значений, указанных в таблицах 3.1–3.7 главы III НЗ, определяется методом интерполяции или экстраполяции по формулам (8.2) – (8.5) пункта 131 и по формулам (8.6) – (8.8) пункта 133 Методики № 707/пр.

15. Для параметров цены проектных работ, приведенных в главе III НЗ, приняты следующие натуральные показатели: м; кв. м.; п. м.; шт.

16. Стоимость проектных работ для реконструкции ИТСО определяется в соответствии с пунктом 156 Методики № 707/пр.

17. Стоимость проектных работ по ИТСО для комплексов, состоящих из нескольких зданий и сооружений, определяется суммированием стоимостей, определенных по натуральным показателям отдельно по каждому зданию и сооружению, образующему комплекс.

18. Стоимость проектных работ по ИТСО для различных условий проектирования определяется с применением корректирующих коэффициентов, приведенных в таблице 2.

Таблица 2

№	Характеристика условий проектирования	Значения коэффициента
1	Проектирование в комплексе зданий и сооружений ИТСО аналогичных зданий и сооружений	0,5 для последующих аналогичных зданий и сооружений

№	Характеристика условий проектирования	Значения коэффициента
2	Проектирование ИТСО в многофункциональном здании, здании высотой свыше 75 м	1,3
3	Проектирование ИТСО в подземном сооружении, входящем в состав объекта: подземные многоярусные галереи, подземные автомобильные стоянки, подземные хранилища (архивы), коллектора для инженерных коммуникаций, транспортные тоннели, подземные выработки объектов горнодобывающей промышленности	1,2
4	Проектирование ИТСО в составе объектов специального назначения (объекты обороны, безопасности, правосудия, прокуратуры, охраны правопорядка)	1,4
5	Проектирование ИТСО в составе объектов культурного наследия	1,3
6	Проектирование ИТСО во взрывоопасной лаборатории (производстве) и (или) зоне (категорируемое помещение)	1,3
7	Проектирование ИТСО в составе объектов с наличием высоких (>60°C) или низких (<-45°C) рабочих температур (с площади категорируемых помещений)	1,2
8	Проектирование ИТСО со скрытой прокладкой инженерных коммуникаций	1,2

19. Корректирующие коэффициенты, приведенные в пунктах 3 – 5 таблицы 2 пункта 18 НЗ, применяются к параметрам цены проектных работ всех видов ИТСО, проектируемых на объекте (здание, сооружение).

20. Корректирующие коэффициенты, приведенные в пунктах 1, 2, 6 – 8 таблицы 2 пункта 18 НЗ, применяются к параметрам цены проектных работ только для видов ИТСО, проектирование которых усложняется соответствующими условиями, приведенными в пунктах 1, 2, 6 – 8 таблицы 2 пункта 18 НЗ.

21. Рекомендуемый порядок применения корректирующих коэффициентов при определении стоимости проектных работ ИТСО, учитывающих факторы, влияющие на трудоемкость проектирования, приведенные в пунктах 1 – 8 таблицы 2 пункта 18 НЗ, приведен в подпункте 2 пункта 171 Методики № 707/пр.

22. Стоимость проектных работ ИТСО, содержащих материалы в форме информационной модели, определяется в соответствии с положениями сметных нормативов, сведения о которых внесены ФРСН, для соответствующих объектов, в составе которых проектируется ИТСО.

III. Параметры цены проектных работ

23. Параметры цены проектных работ для строительства СОТС приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

№ п/п	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
				«а»	«в»
1.	СОТС внутри здания с защищаемой площадью:	объект	до 300 кв. м включительно.	47,3	-

№ п/п	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
				«а»	«в»
		кв. м.	от 300 до 1000 включительно	26,3	0,070
		кв. м.	от 1000 до 10000 включительно	72,3	0,024
		кв. м.	от 10000 до 20000 включительно	82,1	0,023
		кв. м.	от 20000 до 24000	523,4	0,001
2.	Периметральная СОТС, протяженностью:	объект	до 200 п.м. включительно	38,4	-
		п.м.	от 200 до 500 включительно	8,6	0,149
		п.м.	от 500 до 1000 включительно	33,3	0,100
		п.м.	от 1000 до 3000 включительно	44,7	0,088
		п.м.	от 3000 до 6000 включительно	81,0	0,076
3.	Оборудование системы тревожной сигнализации (радиоканал), предназначенное для передачи сигналов на пульт централизованной охраны, комплект оборудования с количеством тревожных кнопок:	шт.	от 1 до 6	32,1	25,200
4.	Оборудование системы тревожной сигнализации (стационарной), предназначенное для передачи сигналов на пульт централизованной охраны, комплект оборудования с количеством тревожных кнопок:	объект	до 2 тревожных кнопок	45,2	-
		шт.	от 2 до 10 включительно	44,4	0,387
		шт.	от 10 до 60 включительно	45,0	0,330
		шт.	от 60 до 160 включительно	46,4	0,306
		шт.	от 160 до 230 включительно	48,4	0,294

Примечание:

1. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 1 таблицы 3.1, учитывают затраты на проектирование СОТС, соединительных кабельных линий (сетей внутри здания) и коммутационного оборудования; приборов приемно-контрольных охранных, источников и систем электропитания, включая резервное и автономное. Стоимость проектных работ для объектовых оконечных устройств СОТС определяется по параметрам цены проектных работ, указанным в пункте 2 таблицы 3.7 пункта 32 НЗ.

2. При определении стоимости проектных работ по параметрам цены проектных работ, указанным в пункте 1 таблицы 3.1, за натуральный показатель СОТС принимается общая защищаемая площадь помещений (зданий, сооружений), подлежащая оборудованию этой системой. При наличии в защищаемых помещениях фальшпотолков и (или) фальшполов их площади суммируются с основной площадью этих помещений.

3. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 1 таблицы 3.1, применяются при определении стоимости СОТС с двумя зонами обнаружения и СИТУ, условно образующих границу, преодоление которой должно приводить к формированию извещения о тревоге (далее – рубеж защиты).

4. Стоимость проектных работ СОТС внутри здания и (или) периметральной СОТС, которые включают в свой состав видеокамеры, определяется путем суммирования параметров цены проектных работ, указанных в пунктах 1, 2 таблицы 3.1, и соответствующих параметров цены проектных работ таблицы 3.3 пункта 27 НЗ.

5. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.1, учитывают затраты на проектирование системы в один рубеж защиты с количеством отдельных охраняемых участков (зон) периметра с подключением извещателей на отдельный шлейф сигнализации для передачи сигнала на один канал приемно-контрольного прибора (далее – участок блокировки) не более 5, которая включает: извещатели СОТС; соединительные кабельные линии (сети внутри здания, внутриплощадочные сети, сети прокладываемые по периметру) и коммутационное оборудование; приборы приемно-контрольные охранные; источники и системы электропитания с выполнением наружных (внутриплощадочных) сетей питания, включая резервное и автономное. Стоимость проектирования устройств оконечных объектовых периметральной СОТС определяется по ценам НЗ, указанным в пункте 2 таблицы 3.7 пункта 32 НЗ.

6. При необходимости проектирования установок периметральной СОТС с системой периметрального охранного освещения стоимость наружных (внутриплощадочных) кабельных сетей и системы электропитания основного и дополнительного охранного освещения определяется дополнительно по сметным нормативам, сведения о которых внесены ФРСН.

7. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.1, применяются при определении стоимости проектных работ для строительства СОТС с одним рубежом защиты.

8. Стоимость проектирования установок периметральной СОТС с системой наружного охранного освещения и прикладными видеокамерами определяется путем суммирования стоимости проектирования, рассчитанной по параметрам цены на проектные работы таблицы 3.1, с учетом положений пункта 6 примечаний к таблице 3.1, применения коэффициента, приведенного в пункте 6 таблицы 3.1.1 пункта 24 НЗ, и стоимости проектирования, рассчитанной по соответствующим параметрам цены таблицы 3.3 пункта 27 НЗ.

9. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 3 таблицы 3.1, учитывают затраты на проектирование одного комплекта оборудования системы тревожной сигнализации, предназначенной для передачи сигналов по радиоканалу на пульт централизованной охраны (правоохранительные органы, МЧС России, центральный пост охраны), включающей: радиоприемное устройство; до восьми брелоков СОТС; устройство охранное оконечное; источник электропитания (включая резервное и автономное); установку до шести тревожных кнопок.

10. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 4 таблицы 3.1, учитывают затраты на проектирование системы тревожной сигнализации, предназначенной для передачи сигналов по кабельной сети на пульт централизованной охраны (правоохранительные органы, МЧС России, центральный пост охраны), включающей: тревожные кнопки с прокладкой соединительных кабельных линий внутри здания, а также закладные устройства (кабельпровода) в местах размещения тревожных кнопок; коммутационное оборудование; приборы приемно-контрольные охранные; объектовые оконечные устройства; источники и системы электропитания с выполнением сетей питания, включая резервное и автономное.

24. Корректирующие коэффициенты, применяемые к параметрам цены проектных работ таблицы 3.1 пункта 23 НЗ, приведены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

№	Наименование усложняющего (упрощающего) фактора	Значения коэффициента	Примечание
1	Рубеж защиты:		
1.1	с одним рубежом защиты	0,8	К параметрам цены проектных работ пункта 1 таблицы 3.1
1.2	с тремя рубежами защиты	1,1	
2	Проектирование СОТС при наличии в здании (сооружении) нескольких отдельных помещений с утвержденным или планируемым к утверждению порядком сдачи помещения под охрану СОТС (далее – режим работы), а также объектов, в которых помещения принадлежат различным собственникам и (или) арендаторам, устанавливающим в таких помещениях самостоятельный порядок сдачи помещения под охрану СОТС (далее – объекты с различным административным подчинением)	1,1	К параметрам цены проектных работ таблицы 3.1 на каждый режим работы и объект с различным административным подчинением

№	Наименование усложняющего (упрощающего) фактора	Значения коэффициента	Примечание
3	Проектирование пожарной сигнализации в составе охранно-пожарной сигнализации	0,55	К стоимости пожарной сигнализации, определяемой дополнительно по сметным нормативам, сведения о которых внесены ФРСН, с применением коэффициента 0,55
4	Проектирование периметральной СОТС с количеством участков блокировки более 5	0,15	К параметрам цены проектных работ пункта 2 таблицы 3.1, для каждого последующих 4 участков блокировки
5	Проектирование периметральной СОТС для рельефа с чередующимся перепадом отметок уровня земли более 1,5 м	1,1	К параметрам цены проектных работ пункта 2 таблицы 3.1, в зависимости от процентного соотношения протяженности участка, на котором имеется перепад, и общей протяженности периметральной СОТС
6	Проектирование установок периметральной СОТС с системой периметрального охранного освещения	1,5	К параметрам цены проектных работ пункта 2 таблицы 3.1
7	Проектирование периметральной СОТС		
7.1	с двумя рубежами защиты	1,5	К параметрам цены проектных работ пункта 2 таблицы 3.1
7.2	с тремя рубежами защиты	1,7	

25. Параметры цены проектных работ для строительства СКУД приведены в таблице 3.2.

Таблица 3.2

№ п/п	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
				«а»	«в»
1.	СКУД, количество мест, где непосредственно осуществляется контроль доступа (например, оборудованные необходимыми средствами дверь, турникет, ка-	объект	до 5 включительно	181,90	-
		шт.	от 5 до 15 включительно	104,5	15,480

№ п/п	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
				«а»	«в»
	бина прохода и т.д.):	шт.	от 15 до 70 включительно	292,7	2,933
		шт.	от 70 до 150 включительно	366,5	1,878
		шт.	от 150 до 250 включительно	479,1	1,127
2.	Система охраны входов (домофон, видеодомофон) и дистанционного открывания дверей, с количеством абонентов:	объект	до 5 включительно	31,0	-
		шт.	от 5 до 50 включительно	19,8	2,236
		шт.	от 50 до 100 включительно	49,5	1,642
		шт.	от 100 до 150 включительно	66,7	1,470

Примечание:

1. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 1 таблицы 3.2, учитывают затраты на проектирование устройств исполнительных, соединительных кабельных линий (сетей внутри здания) и коммутационного оборудования, считывающих устройств и идентификаторов, средств управления в составе аппаратных устройств и программных средств на уровне локальной автоматики; источников и систем электропитания, включая резервное и автономное.

2. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.2, не учитывают затраты на проектирование наружной (внутриплощадочной) кабельной сети, обеспечивающей работоспособность системы охраны входов, которые определяются дополнительно.

3. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.2, учитывают затраты на проектирование идентификаторов (домофон, видеодомофон), устройств исполнительных (дистанционно управляемый электрозамок, доводчик двери и др.); соединительных кабельных линий (сетей внутри здания) и коммутационного оборудования; средства управления в составе аппаратных устройств (абонентский блок управления); источников и систем электропитания, включая резервное и автономное.

26. Корректирующие коэффициенты, применяемые к параметрам цены проектных работ таблицы 3.2 пункта 25 НЗ, приведены в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1

Наименование усложняющего (упрощающего) фактора	Значения коэффициента
Проектирование системы охраны входов (домофон, видеодомофон) и дистанционного открывания дверей без разводки по квартирам жилого дома	0,7

27. Параметры цены проектных работ для строительства СОТ приведены в таблице 3.3.

Таблица 3.3

№ п/п	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
				«а»	«в»
1.	Система охранная телевизионная внутренняя (далее – СОТВ) с количеством видеокамер:	шт.	от 2 до 10 включительно	76,9	8,138
			от 10 до 25 включительно	105,2	5,313
			от 25 до 80 включительно	109,2	5,153
			от 80 до 190 включительно	351,6	2,123
2.	Система охранная телевизионная наружная (далее – СОТН) с количеством видеокамер:	шт.	от 2 до 10 включительно	77,6	10,350
			от 10 до 50 включительно	110,1	7,105
			от 50 до 100 включительно	144,9	6,412

Примечание:

1. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 1 таблицы 3.3, учитывают затраты на проектирование СОТВ в составе:

- видеокамеры внутренние с системой крепления и конструктивной защиты;
- соединительные кабельные линии (сети внутри здания);
- устройство управления и коммутации видеосигналов (уровень локальной автоматики);

- видеомонитор;

- источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.

2. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.3, учитывают затраты на проектирование СОТН в составе:

- видеокамеры наружные с системой крепления и конструктивной защиты;

- соединительные кабельные линии (сети внутри здания и наружные сети, прокладываемые по строительным конструкциям здания либо ограждения);
- устройство управления и коммутации видеосигналов (уровень локальной автоматики);
- видеомонитор;
- источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.

3. Стоимость проектирования периметральной системы охранной телевизионной (далее – ПСОТ) определяется суммированием стоимости проектирования СОТН, рассчитанной по параметрам цены проектных работ, указанным в пункте 2 таблицы 3.3, а также стоимости проектирования наружных (внутриплощадочных) кабельных сетей (кабельные линии связи и сигнализации, для передачи видеоинформации от видеокамер до интегрирующего комплекса и кабельных линий электроснабжения для электропитания обогреваемых кожухов), обеспечивающих работоспособность ПСОТ, и отдельно стоящих опор (мачт) для установки видеокамер (при их наличии), рассчитанной дополнительно на основании сметных нормативов, сведения о которых внесены в ФРСН.

4. Параметры цены проектных работ, указанные в пунктах 1, 2 таблицы 3.3, не учитывают затраты на проектирование интегрирующего комплекса для приема, обработки и хранения информации от видеокамер, которые определяются дополнительно по параметрам цены проектных работ, указанным в пункте 2 таблицы 3.7 пункта 32 НЗ.

28. Параметры цены проектных работ для строительства СЭС приведены в таблице 3.4.

Таблица 3.4

Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
			«а»	«в»
СЭС, 1 комплект оборудования с количеством блоков переговорных устройств	шт.	от 1 до 6	26,6	23,254

Примечание:

1. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 1 таблицы 3.4, учитывают затраты:

- на проектирование одного комплекта оборудования;
- на проектирование СЭС в составе:
 - блоки переговорных устройств (до 6 устройств);
 - соединительные кабельные линии (сети внутри здания);
 - устройство управления (уровень локальной автоматики);
 - источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.

29. Параметры цены проектных работ для строительства СВДТС приведены в таблице 3.5.

Таблица 3.5

№ п/п	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
				«а»	«в»
1.	Стационарный металлообнаружитель (металлодетектор), количество, 1 комплект оборудования	-	объект	40,1	-
2.	Стационарный обнаружитель патогенных биологических агентов (ПБА), количество, 1 комплект оборудования	-	объект	57,2	-
3.	Стационарный рентгенотелевизионный комплекс (интроскоп), количество, 1 комплект оборудования:				
3.1	Размер туннеля для досмотра 50*30 см.	-	объект	145,7	-
3.2	Размер туннеля для досмотра 60*40 см.	-	объект	273,5	-
4.	Стационарная установка радиационного контроля, количество, 1 комплект оборудования	-	объект	31,8	-
5.	Стационарная система досмотра днища автомобилей, количество, 1 комплект оборудования	-	объект	173,3	-

Примечание:

1. Параметры цены проектных работ, указанные в пунктах 1 – 4 таблицы 3.5, учитывают затраты на проектирование стационарных средств досмотра и обнаружения в составе:

- досмотровое оборудование;
- устройство управления (уровень локальной автоматики);
- соединительные кабельные линии этой системы (сети внутри здания);
- источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.

2. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 5 таблицы 3.5, учитывают затраты на проектирование стационарных средств досмотра и обнаружения в составе:

- досмотровое телевизионное оборудование;
- устройство управления (уровень локальной автоматики);
- соединительные кабельные линии этой системы (сети внутри здания и внутриплощадочные сети);
- источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.

3. Параметры цены проектных работ, указанные в пунктах 1 – 5 таблицы 3.5, учитывают затраты на проектирование одного стационарного средства досмотра и обнаружения.

30. Параметры цены проектных работ для строительства СИТУ приведены в таблице 3.6.

Таблица 3.6

№ п/п	Наименование объекта	Натуральный показатель «X» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
				«а»	«в»
1.	Охранное ограждение территории, протяженностью	объект	до 200 м	195,9	-
		м	от 200 до 500	75,9	0,600
		м	от 500 до 1000	195,9	0,360
		м	от 1000 до 3000	338,0	0,218
		м	от 3000 до 6000	625,0	0,122
2.	Автоматические металлические ворота	объект	-	40,1	-
3.	Металлические ворота без устройств автоматизации	объект	-	25,1	-
4.	Автоматический шлагбаум	объект	-	41,1	-
5.	Устройство противотаранное управляемое (далее – УПТУ)	объект	-	10,4	-

Примечание:

1. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 1 таблицы 3.6, учитывают затраты на проектирование охранного ограждения территории в составе:

– металлических (железобетонных) оград на металлических (железобетонных) стойках, состоящих из секций;

– фундаментов (оснований) под стойки; верхнего дополнительного ограждения (спирального барьера безопасности и т.д.) высотой до 1,0 м.;

– нижнего дополнительного ограждения (противоподкопные устройства различного типа: решетчатые (сетчатые), монолитные железобетонные, габионы и т.д.) глубиной до 0,5 м.

2. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.6, учитывают затраты на проектирование автоматических металлических ворот в составе:

– металлических ворот на металлических стойках; фундаментов (оснований) под стойки;

– автоматического привода для открытия ворот. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.6, не учитывают затраты на проектирование наружных (внутриплощадочных) кабельных сетей, обеспечивающих работоспособность привода ворот, которые определяются дополнительно.

3. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 3 таблицы 3.6, учитывают затраты на проектирование металлических ворот без устройств автоматизации в составе:

– металлических ворот на металлических стойках;

– фундаментов под стойки.

4. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 4 таблицы 3.6, учитывают затраты на проектирование автоматического шлагбаума в составе:

– шлагбаум комплектной поставки на металлических стойках; фундаменты (основания) под стойки;

– внутриплощадочные сети управления и питания; блок управления шлагбаумом.

5. Параметры цены проектных работ, указанные в пунктах 1 – 4 таблицы 3.6, учитывают затраты на проектирование СИТУ на ленточных и (или) столбчатых фундаментах. При необходимости проектирования СИТУ ввиду наличия усложняющих факторов на свайных фундаментах, дополнительные затраты учитываются с применением корректирующих коэффициентов согласно таблице 5.1 приложения № 5 к Методике № 707/пр.

6. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 5 таблицы 3.6, учитывают затраты на проектирование УПТУ в составе:

– противотаранное устройство (выдвижные столбы, колонны, боллард; «поднимающееся дорожное полотно»);

– блок управления устройством. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 5 таблицы 3.6, не учитывают затраты на проектирование наружной (внутриплощадочной) кабельной сети, обеспечивающей работоспособность УПТУ, которые определяются дополнительно.

31. Корректирующие коэффициенты, применяемые к параметрам цены проектных работ таблицы 3.6 пункта 30 НЗ, приведены в таблице 3.6.1.

Таблица 3.6.1

№	Наименование усложняющего (упрощающего) фактора	Значения коэффициента	Примечание
1	Проектирование охранного ограждения без:		
1.1	верхнего дополнительного ограждения	0,82	К параметрам цены проектных работ пункта 1 таблицы 3.6
1.2	нижнего дополнительного ограждения (противоподкопного устройства)	0,74	
2	Проектирование металлической калитки	0,4	К параметрам цены проектных работ пунктов 2, 3 таблицы 3.6

32. Параметры цены проектных работ для строительства ССОИ приведены в таблице 3.7.

Таблица 3.7

№ п/п	Наименование объекта	Натуральный показатель «Х» объекта	Границы интервала натурального показателя	Параметры цены проектных работ, тыс. руб.	
				«а»	«в»
1.	Автоматизированное рабочее место оператора ИТСО (далее – АРМ ИТСО), 1 место	-	объект	21,1	-
2.	Интегрируемый комплекс приема, обработки и хранения информации со средств защиты ИТСО (сервер ИТСО), объектовые оконечные устройства СОТС, 1 сервер (устройство)	-	объект	140,4	-

Примечание:

1. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 1 таблицы 3.7, учитывают затраты на проектирование одного АРМ ИТСО в составе:

– сетевое оборудование управления и коммутации; персональных электронных вычислительных машин (ПЭВМ) (в комплектации, позволяющей ПЭВМ работать в автономном режиме);

– сетевые мониторы; сетевые принтеры; структурированную кабельную систему АРМ;

– источники и системы электропитания, включая резервное и автономное; рабочее место оператора ИТСО.

2. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.7, учитывают затраты на проектирование одного сервера ИТСО (устройства оконечные объектовые СОТС) в составе:

– оборудование приема, обработки и хранения информации;

– устройства коммутации;

– структурированную кабельную систему серверной;

– шкафы для размещения оборудования;

– источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.

3. Параметры цены проектных работ, указанные в пункте 2 таблицы 3.7, не учитывают затраты на проектирование кабельных линий для передачи информации от средств защиты ИТСО до сервера. Стоимость выполнения этих работ определяется в составе расчета стоимости соответствующих видов ИТСО.

33. Корректирующие коэффициенты, применяемые к параметрам цены проектных работ таблицы 3.7 пункта 32 НЗ, приведены в таблице 3.7.1.

Таблица 3.7.1

№	Наименование усложняющего (упрощающего) фактора	Значения коэффициента	Примечание
1	Проектирование отдельного АРМ (без рабочего места оператора СОТ)	0,5	К параметрам цены проектных работ пункта 1 таблицы 3.7
2	Проектирование в составе зданий (сооружений) 2 и более аналогичных АРМ и (или) серверов ИТСО	0,5	К параметрам цены проектных работ пунктов 1, 2 таблицы 3.7, для последующих АРМ и (или) серверов ИТСО

Приложение
к нормативным затратам на работы
по подготовке проектной
документации для создания инженерно-
технической системы антитеррористической
защищенности объектов жилищно-
гражданского назначения,
утвержденным приказом
Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от « ___ » _____ г. № _____

Относительные стоимости проектных работ по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации, учтенные параметрами цены проектных работ, приведенными в НЗ

1. Распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации представлено в таблицах 1–7 настоящего приложения по следующим разделам и подразделам проектной и рабочей документации:

- пояснительная записка (далее – ПЗ);
- схема планировочной организации земельного участка: (далее – ПЗУ);
- конструктивные и объемно-планировочные решения (далее – КР);
- технологические решения (далее – ТХ);
- сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений (далее – ИОС);
- система электроснабжения (далее – ЭО);
- автоматизация (далее – АВТ);
- проект организации строительства (далее – ПОС);
- перечень мероприятий по охране окружающей среды (далее – ООС);
- мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (далее – ПБ)
- смета на строительство (далее – СМ).

2. Подготовка ведомостей объемов работ по разделам и подразделам проектной документации, необходимых для ее представления на государственную экспертизу проектной документации, учтены в соответствующих этим разделам и подразделам проектной документации графам таблиц 1 – 7 приложения к НЗ. Затраты на подготовку сводной ведомости объемов работ по объекту проектирования на основании данных по разделам и подразделам проектной документации, в случае необходимости ее разработки, учтены показателями раздела «Смета на строительство».

3. Затраты на подготовку разделов «Мероприятия по охране окружающей среды», «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», не выделенные в соответствующих графах таблиц 1 – 7 приложения к НЗ, в случае необходимости выполнения этих работ учтены в составе показателей на подготовку подраздела «Технологические решения».

**Таблица относительной стоимости проектных работ
по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации для строительства
СОТС, в процентах**

Таблица 1

№ п/п	Объект проектирования	Вид документации	ПЗ	ПЗУ	КР	ТХ	ИОС		ПОС	ООС	МОПБ	СМ
							ЭО	АВТ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	СОТС внутри здания	П	9,5	-	8,4	45,0	4,1	3,9	14,1	-	-	15,0
		Р	-	-	12,0	57,0	9,0	9,0	-	-	-	13,0
		П+Р	3,8	-	10,6	52,2	7,0	7,0	5,6	-	-	13,8
2.	Периметральная СОТС	П	16,0	11,2	6,5	41,4	4,7	2,7	5,4	-	-	12,1
		Р	-	-	18,0	54,0	9,0	8,5	-	-	-	10,5
		П+Р	6,4	4,5	13,4	49,0	7,3	6,2	2,2	-	-	11,0
3.	Система тревожной сигнализации, предназначенная для передачи сигналов на пульт централизованной охраны (радиоканал, стационарная)	П	11,4	-	9,8	36,9	4,4	4,4	17,1	-	-	16,0
		Р	-	-	14,0	55,0	9,0	9,0	-	-	-	13,0
		П+Р	4,6	-	12,3	47,8	7,2	7,2	6,8	-	-	14,1

**Таблица относительной стоимости проектных работ
по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации для строительства
СКУД, в процентах**

Таблица 2

№ п/п	Объект проектирования	Вид документации	ПЗ	ПЗУ	КР	ТХ	ИОС		ПОС	ООС	ПБ	СМ
							ЭО	АВТ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	СКУД	П	10,3	-	9,3	36,1	4,8	4,8	15,3	-	4,8	14,6
		Р	-	-	18,0	51,0	9,0	9,0	-	-	-	13,0
		П+Р	4,1	-	14,5	45,0	7,3	7,3	6,2	-	1,9	13,7
2.	Система охраны входов (домофон, видеодомофон) и дистанционного открывания дверей	П	9,9	-	9,6	37,8	5,6	8,1	14,7	-	-	14,3
		Р	-	-	18,0	51,0	9,0	9,0	-	-	-	13,0
		П+Р	4,0	-	14,6	45,7	7,6	8,6	5,9	-	-	13,6

**Таблица относительной стоимости проектных работ
по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации для строительства
СОТ, в процентах**

Таблица 3

№ п/п	Объект проектирования	Вид документации	ПЗ	ПЗУ	КР	ТХ	ИОС		ПОС	ООС	ПБ	СМ
							ЭО	АВТ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	СОТВ	П	10,0	-	8,8	41,5	6,3	6,3	15,0	-	-	12,1
		Р	-	-	16,0	54,5	9,0	9,0	-	-	-	11,5
		П+Р	4,0	-	13,1	49,4	7,9	7,9	6,0	-	-	11,7
2.	СОТН	П	18,4	10,8	6,6	40,9	4,7	4,5	5,0	-	-	9,1
		Р	-	-	18,0	55,0	9,0	9,0	-	-	-	9,0
		П+Р	7,4	4,3	13,4	49,4	7,3	7,2	2,0	-	-	9,0

**Таблица относительной стоимости проектных работ
по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации для строительства
СЭС, в процентах**

Таблица 4

№ п/п	Объект проектирования	Вид документации	ПЗ	ПЗУ	КР	ТХ	ИОС		ПОС	ООС	ПБ	СМ
							ЭО	АВТ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	СЭС	П	19,0	-	16,9	19,0	6,8	6,8	9,5	-	-	22,0
		Р	-	-	14,0	53,0	9,0	9,0	-	-	-	15,0
		П+Р	7,6	-	15,2	39,4	8,1	8,1	3,8	-	-	17,8

**Таблица относительной стоимости проектных работ
по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации для строительства
СВДТС**

Таблица 5

№ п/п	Объект проектирования	Вид документации	ПЗ	ПЗУ	КР	ТХ	ИОС		ПОС	ООС	ПБ	СМ
							ЭО	АВТ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Стационарный металлообнаружитель (металлодетектор)	П	21,9	-	-	30,5	9,5	18,1	5,7	-	-	14,3
		Р	-	-	-	56,0	11,0	20,0	-	-	-	13,0
		П+Р	8,8	-	-	45,8	10,4	19,2	2,3	-	-	13,5
2.	Стационарный обнаружитель ПБА	П	19,4	-	-	32,2	6,5	16,1	12,9	-	-	12,9
		Р	-	-	-	62,0	9,0	18,0	-	-	-	11,0
		П+Р	7,8	-	-	50,1	8,0	17,2	5,2	-	-	11,7
3.	Стационарный рентгенотелевизионный комплекс (интроскоп)	П	21,7	-	-	31,1	9,4	17,9	5,7	-	-	14,2
		Р	-	-	-	57,0	11,0	19,0	-	-	-	13,0
		П+Р	8,7	-	-	46,6	10,4	18,6	2,3	-	-	13,4
4.	Стационарная установка радиационного контроля	П	27,7	-	-	27,7	8,4	16,0	7,6	-	-	12,6
		Р	-	-	-	60,4	10,2	18,0	-	-	-	11,4
		П+Р	11,1	-	-	47,3	9,5	17,2	3,0	-	-	11,9
5.	Стационарная система досмотра днища автомобилей	П	12,3	6,2	27,7	9,2	15,4	6,2	13,8	-	-	9,2
		Р	-	7,0	29,0	29,9	17,6	8,5	-	-	-	8,0
		П+Р	4,9	6,7	28,5	21,6	16,7	7,6	5,5	-	-	8,5

**Таблица относительной стоимости проектных работ
по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации для строительства
СИТУ**

Таблица 6

№ п/п	Объект проектирования	Вид документации	ПЗ	ПЗУ	КР	ТХ	ИОС		ПОС	ООС	ПБ	СМ
							ЭО	АВТ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Охранное ограждение территории	П	9,2	7,9	31,9	20,4	-	-	13,7	-	-	16,9
		Р	-	-	65,0	20,0	-	-	-	-	-	15,0
		П+Р	3,7	3,2	51,8	20,2	-	-	5,5	-	-	15,6
2.	Автоматические металлические ворота	П	10,6	8,5	36,2	14,9	-	6,4	10,6	-	-	12,8
		Р	-	-	42,0	38,0	-	9,0	-	-	-	11,0
		П+Р	4,2	3,4	39,7	28,8	-	8,0	4,2	-	-	11,7
3.	Металлические ворота без устройств автоматизации	П	5,7	11,4	48,6	8,6	-	-	8,6	-	-	17,1
		Р	-	-	65,0	20,0	-	-	-	-	-	15,0
		П+Р	2,3	4,6	58,5	15,4	-	-	3,4	-	-	15,8
4.	Автоматический шлагбаум	П	10,9	13,0	26,1	15,3	-	13,0	8,7	-	-	13,0
		Р	-	-	44,0	29,0	-	15,0	-	-	-	12,0
		П+Р	4,4	5,2	36,8	23,5	-	14,2	3,5	-	-	12,4
5.	УПТУ	П	10,0	10,0	36,0	14,0	-	8,0	10,0	-	-	12,0
		Р	-	-	46,0	32,0	-	12,0	-	-	-	10,0
		П+Р	4,0	4,0	42,0	24,8	-	10,4	4,0	-	-	10,8

**Таблица относительной стоимости проектных работ
по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации для строительства
ССОИ**

Таблица 7

№ п/п	Объект проектирования	Вид документации	ПЗ	ПЗУ	КР	ТХ	ИОС		ПОС	ООС	ПБ	СМ
							ЭО	АВТ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	АРМ ИТСО	П	12,0	-	10,0	38,0	6,0	-	18,0	-	-	16,0
		Р	-	-	18,0	57,0	12,0	-	-	-	-	13,0
		П+Р	4,8	-	14,8	49,4	9,6	-	7,2	-	-	14,2
2.	Интегрируемый комплекс приема, обработки и хранения информации со средств защиты ИТСО (сервер ИТСО)	П	15,7	-	13,1	25,2	5,6	-	23,6	-	-	16,8
		Р	-	-	28,0	46,0	12,0	-	-	-	-	14,0
		П+Р	6,3	-	22,0	37,8	9,4	-	9,4	-	-	15,1